

Verfahren: 127-26-E07 - BOL, BÜ, SiGeKo-Leistungen für Neubau einer 2-gleisigen Stadtbahnstrecke im Glücksteinquartier und Neubau von 4 Haltestellen

LISTE DER ÖFFENTLICHEN NACHRICHTEN

Nr.	Frage	Antwort	Gesendet
1	<u>Einheitliche Kalkulationsannahmen</u> Die ausgeschriebenen Leistungen werden überwiegend als Pauschalpositionen abgefragt. Gleichzeitig sind wesentliche Aufwandsparemeter, insbesondere Anwesenheitszeiten, Anzahl der eingesetzten Personen, Schichten, Besprechungen, Rechnungen, Aufmaße, Nachträge und Berichte, nicht mengenmäßig vorgegeben. Bitte stellen Sie für alle Bieter ein verbindliches Mengengerüst bzw. einheitliche Kalkulationsannahmen zur Verfügung. Wie wird andernfalls sichergestellt, dass die Angebotspreise auf einem vergleichbaren Leistungs- und Personalumfang beruhen? Hintergrund: Ohne Mengengerüst kann ein Bieter eine Minimalbesetzung, ein anderer eine realistische Vollbesetzung kalkulieren. Die Preise wären rechnerisch vergleichbar, inhaltlich aber nicht.	Als vergleichbare Grundlage dient die ausgeschriebene Leistungsbeschreibung. Die Aufwandsparemeter werden nicht vorgegeben, sondern sind auf Grundlage der Leistungsbeschreibung vom Bieter selbst abzuschätzen.	11.08.2026 14:03:48
2	<u>Personaleinsatz als verbindliche Kalkulationsgrundlage</u> Bitte geben Sie je Los und Bauabschnitt verbindlich vor, welcher Mindestpersonaleinsatz der Angebotskalkulation zugrunde zu legen ist. Bitte differenzieren Sie mindestens nach: • Projektleitung, • Bauoberleitung, • örtlicher Bauüberwachung, • Nacht- und Wochenendschichten, Ist der Personaleinsatz vollständig vom Bieter festzulegen, bitten wir um Bestätigung, dass unterschiedliche Personalkonzepte und Anwesenheitsumfänge als unterschiedliche Leistungsangebote erkannt und bei der Preiswertung entsprechend berücksichtigt werden.	Je Los mind. 1 Bauoberleitung inkl. Projektsteuerungsleistung en 1 Bauüberwachung Bei Nacht- und Wochenendeinsätzen muss das Personal ebenfalls auf der Baustelle anwesend sein, siehe Leistungsbeschreibung. Ansonsten siehe Wertungsmatrix.	11.08.2026 14:03:48
3	<u>Abgrenzung Pauschale und zusätzliche Vergütung</u>	Nähere Erläuterungen sind in der HOAI 2021 gemäß Anlage 13, besondere Leistungen aufgelistet.	11.08.2026 14:03:48

Welche konkreten Ereignisse oder Mengenüberschreitungen begründen eine zusätzliche Vergütung?

Bitte definieren Sie insbesondere die Abgrenzung zwischen:

- vertraglich geschuldeter Grundleistung,
- Besonderer Leistung,
- zusätzlicher Leistung,
- geänderter Leistung,
- Bauzeitverlängerung,
- zusätzlichem Personaleinsatz auf Anforderung des Auftraggebers.

Die von ihnen aufgelisteten Abgrenzungen für die Grundleistung und besondere Leistungen sind in der HOAI aufgelistet.

Außerhalb der HOAI haben wir noch zusätzliche Leistungen angefragt, die in der Leistungsbeschreibung aufgelistet sind.

Bei einer Bauzeitverlängerung verlängert sich auch die geschuldete Leistung, da maßgeblich der Werkserfolg ist.

4

Fehlende Mengenangaben

Bitte geben Sie für die Angebotskalkulation verbindliche Annahmen zu folgenden Mengen an:

- Anzahl der Bau- und Projektbesprechungen,
- Anzahl der gesonderten Abstimmungsbesprechungen,
- Anzahl der SiGeKo-Besprechungen,
- Anzahl der Abschlags- und Schlussrechnungen,
- Anzahl der Vergabeeinheiten/Bauverträge,
- Anzahl der Nachträge und Mehrkostenanzeigen,
- Anzahl der Behinderungs- und Bedenkenanzeigen,
- Anzahl der Aufmaß- und DA11-Vorgänge,
- Anzahl der Abnahmen und Teilabnahmen,
- Anzahl der Mängelbegehungen,
- Anzahl der Öffentlichkeitsveranstaltungen,
- Anzahl der zu koordinierenden Auftragnehmer und Dritten.

Falls diese Mengen nicht belastbar prognostiziert werden können, bitten wir um Aufnahme gesonderter Bedarfspositionen oder um Vorgabe von Abrechnungssätzen für Mehrmengen.

Die Ausschreibung erfolgt auf Grundlage des in den Vergabeunterlagen beschriebenen Leistungsumfangs für die Bauoberleitung und Bauüberwachung gemäß Leistungsphase 8 HOAI.

Für die aufgeführten Einzelvorgänge (z. B. Anzahl der Besprechungen, Rechnungsprüfungen, Nachträge, Behinderungsanzeigen, Abnahmen, Mängelbegehungen oder zu koordinierende Auftragnehmer) können keine verbindlichen Mengenansätze vorgegeben werden. Vielmehr verweisen wir auf die besonderen Leistungen der HOAI und der Leistungsbeschreibung.

Die genannten Einzelvorgänge stellen keine gesonderten Abrechnungspositionen dar, sondern sind – soweit sie zur Erfüllung der vertraglich geschuldeten Leistungen erforderlich sind – Bestandteil der ausgeschriebenen Grundleistungen und mit dem angebotenen Pauschalhonorar abgegolten.

Die Aufnahme von Bedarfspositionen oder die Vorgabe von Einheitspreisen bzw. Abrechnungssätzen für Mehrmengen ist nicht vorgesehen.

Baubesprechungen:

2 Monate vor Baubeginn findet eine wöchentliche Baubesprechung auf der Baustelle statt. Die Baubesprechung endet mit der Inbetriebnahme der Strecke. Die Zeiten sind in der Leistungsbeschreibung ersichtlich.

Bei einem Pauschalpreisvertrag ist der Werkserfolg ausschlaggebend und zu bepreisen.

Die Angebotskalkulation ist daher auf Grundlage des in den Vergabeunterlagen beschriebenen Leistungsumfangs vorzunehmen. Das angebotene Pauschalhonorar umfasst sämtliche zur ordnungsgemäßen Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen erforderlichen Aufwendungen innerhalb des vertraglich

11.08.2026 14:03:48

geschuldeten Leistungsumfangs.

- | | | | |
|---|--|---|---------------------|
| 5 | <p><u>Optionale Positionen im Wertungspreis</u></p> <p>In den Vergabeinformationen wird angegeben, dass optionale Positionen in den Angebotspreis eingerechnet werden. Bitte erläutern Sie vollständig, welche Positionen mit welchem Anteil in den Wertungspreis eingehen.</p> <p>Werden sämtliche Optionalpositionen zu 100 % in die Wertungssumme eingestellt, unabhängig von ihrer tatsächlichen Abrufwahrscheinlichkeit?</p> | <p>Die optionalen Positionen werden zu 100% in die Wertungssumme eingerechnet.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 6 | <p><u>Bewertungsmengen für Optionen</u></p> <p>Sofern optionale Positionen in die Wertung einfließen, bitten wir um Vorgabe verbindlicher Bewertungsmengen bzw. Gewichtungsfaktoren.</p> <p>Wie wird verhindert, dass eine wirtschaftlich nicht realistische Preisverlagerung zwischen Grund- und Optionalpositionen die Wertungsreihenfolge beeinflusst?</p> | <p>Bei den optional ausgeschriebenen Positionen (Los 1: BOL Anteil Eigenbetriebe Stadtentwässerung und Los 2: BÜ Anteil Eigenbetriebe Stadtentwässerung) handelt es sich, im Vergleich zu den Normalpositionen dieses Vergabeverfahrens um prozentual geringfügige Positionen.</p> <p>Unabhängig davon ist der Auftraggeber verpflichtet, die Vollständigkeit und Plausibilität der Angebote zu prüfen. Sofern Anhaltspunkte dafür bestehen, dass Preise einzelner Positionen im Verhältnis zur ausgeschriebenen Leistung ungewöhnlich niedrig oder ungewöhnlich hoch angesetzt werden und dadurch die Vergleichbarkeit der Angebote beeinträchtigt sein könnte, werden die vergaberechtlich vorgesehenen Prüfungen durchgeführt.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 7 | <p><u>Definition „ständige Anwesenheit“</u></p> <p>Bitte definieren Sie den in den Vergabeunterlagen verwendeten Begriff der „ständigen Anwesenheit“.</p> <p>Bezieht sich dieser auf:</p> <ul style="list-style-type: none">· die gesamte tägliche Arbeitszeit der ausführenden Unternehmen,· eine bestimmte Kernarbeitszeit,· sämtliche gleichzeitig betriebenen Arbeitsstellen,· jeden Bauabschnitt,· jede Schicht,· oder nur besonders überwachungsbedürftige Leistungen? | <p>Die gesamte tägliche Arbeitszeit der ausführenden Unternehmen und den in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Bauzeiten.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 8 | <p><u>Ständige Anwesenheit je Bauabschnitt</u></p> | <p>Ja, bei parallellaufenden Arbeiten sind mind. 2 Bauüberwacher erforderlich.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |

Während der Bauzeit soll die ständige Anwesenheit der Bauüberwachung „pro Bauabschnitt“ gewährleistet werden.

Ist bei paralleler Ausführung des ersten und zweiten Bauabschnitts je Bauabschnitt mindestens eine gesonderte Person vor Ort vorzuhalten, sodass mindestens zwei Personen gleichzeitig einzusetzen sind?

- | | | | |
|----|---|---|---------------------|
| 9 | <p><u>Parallel laufende Arbeitsstellen</u></p> <p>Wie viele räumlich getrennte bzw. gleichzeitig betriebene Arbeitsstellen und Baukolonnen sind je Bauabschnitt voraussichtlich zu erwarten?</p> <p>Muss für jede gleichzeitig aktive Arbeitsstelle eine eigene Bauüberwachung vor Ort vorgesehen werden?</p> | <p>Es ist von mind. 2 Arbeitsgemeinschaften auszugehen.
Des Weiteren sind mind. 3 Unternehmen für technische Ausrüstung, Haltestellenausstattung, Fahrleitung, usw. zu erwarten, die gleichzeitig bauen werden.</p> <p>Für jede gleichzeitig aktive Arbeitsstelle (bezieht sich auf den Bauabschnitt 1 und 2) ist eine eigene Bauüberwachung vorgesehen.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 10 | <p><u>Regelarbeitszeiten</u></p> <p>Bitte geben Sie die für die Kalkulation anzusetzenden Regelarbeitszeiten der ausführenden Unternehmen je Bauabschnitt an:</p> <ul style="list-style-type: none">· Arbeitstage pro Woche,· täglicher Arbeitsbeginn,· tägliches Arbeitsende,· vorgesehene Samstagsarbeit,· vorgesehene Sonntagsarbeit,· vorgesehene Feiertagsarbeit. | <p>Arbeitstage pro Woche: 6
täglicher Arbeitsbeginn: 07:00 Uhr
tägliches Arbeitsende: 20:00 Uhr (gilt nicht für die Sperrphasen)
Die täglichen Arbeitszeiten sind jahreszeitenabhängig und sind einzukalkulieren.</p> <p>Weitere Zeiten sind aus der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.</p> <p>Die Angebotskalkulation ist auf Grundlage des in den Vergabeunterlagen beschriebenen Leistungsumfangs vorzunehmen. Die hierfür erforderliche Präsenz und Mitwirkung des Auftragnehmers im Rahmen der vertraglich geschuldeten Grundleistungen ist mit dem angebotenen Pauschalhonorar abgegolten.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 11 | <p><u>Dreischichtbetrieb 2027</u></p> <p>Für die Sperrphasen 2027 wird ein Dreischichtbetrieb von Montag bis Sonntag angekündigt. Bitte geben Sie verbindlich an:</p> <ul style="list-style-type: none">· die genaue Dauer,· die Schichtzeiten,· die erwartete Besetzung je Schicht,· die Anzahl gleichzeitig aktiver Arbeitsstellen,· die erforderliche Besetzung durch BOL und BÜ,· die erforderliche Überschneidung bei Schichtwechseln, | <p>Die genaue Dauer:</p> <ul style="list-style-type: none">- BA 1: insgesamt 4 Wochen an unterschiedlichen Tagen- BA 2: insgesamt 4 Wochen an unterschiedlichen Tagen- die Schichtzeiten: 00-24 Uhr- die erwartete Besetzung je Schicht: Das ist Sache des AN- die Anzahl gleichzeitig aktiver Arbeitsstellen: siehe oben- die erforderliche Besetzung durch BOL und BÜ: das ist Sache des AN | 11.08.2026 14:03:48 |

· die erwartete Anwesenheit von Abrechnungs- oder Fachpersonal.

Sind diese Angaben als verbindliche Kalkulationsgrundlage anzusetzen?

- die erforderliche Überschneidung bei Schichtwechseln: das ist Sache des AN

- die erwartete Anwesenheit von Abrechnungs- oder Fachpersonal:

- Das Abrechnungspersonal muss nicht zwingend nachts eingesetzt werden.

12	<u>Nacht-, Wochenend- und Feiertagsstunden</u> Bitte geben Sie je Los eine verbindliche Anzahl kalkulatorisch anzusetzender Stunden für: · Nachtarbeit, · Samstagsarbeit, · Sonntagsarbeit, · Feiertagsarbeit vor. Alternativ bitten wir um separate Bedarfspositionen mit verbindlichen Stunden- bzw. Tagessätzen.	Siehe Beantwortung der Bieterfrage Nr. 10	11.08.2026 14:03:48
13	<u>Bauzeitverlängerung</u> Wie werden Mehraufwendungen vergütet, die aus einer vom Auftragnehmer nicht zu vertretenden Verlängerung der Vorlauf-, Bau- oder Nachlaufzeit entstehen? Bitte stellen Sie klar, dass die Pauschalpreise ausschließlich die in den Vergabeunterlagen genannten Vertrags- und Bauzeiträume abdecken.	Die Pauschalpreise gelten für die vertraglich vereinbarten Zeiten.	11.08.2026 14:03:48
14	<u>Bezugsgröße für Bauzeitverlängerungen</u> Ab welcher Abweichung vom vorgesehenen Zeitraum liegt eine vergütungsrelevante Bauzeitverlängerung vor? Ist hierfür auf: · den Gesamtfertigstellungsterm in, · die Dauer des jeweiligen Bauabschnitts, · einzelne Sperrpausen, · oder die tatsächlichen Einsatzmonate abzustellen?	Die Abweichung bezieht sich auf den Gesamtfertigstellungsterm in.	11.08.2026 14:03:48
15	<u>Verschiebung von Sperrpausen</u> Wie werden Mehraufwendungen vergütet, wenn angekündigte Sperrpausen verschoben, verlängert,	Eine Verschiebung von Sperrpausen begründen für sich genommen keinen Anspruch auf eine zusätzliche Vergütung. Etwaige Vergütungsansprüche beurteilen sich	11.08.2026 14:03:48

verkürzt, unterbrochen oder erneut angesetzt werden?

Werden insbesondere bereits disponierte Personal-, Reise-, Übernachtungs- und Nachunternehmerkosten erstattet?

ausschließlich nach den vertraglichen Vereinbarungen. Ein Anspruch auf Erstattung von Personal-, Reise-, Übernachtungs-, Nachunternehmer- oder sonstigen Kosten besteht nur, soweit hierfür nach den vertraglichen Regelungen die Voraussetzungen vorliegen. Eine pauschale Erstattung oder gesonderte Vergütung der genannten Kosten ist nicht vorgesehen.

- | | | | |
|----|---|--|---------------------|
| 16 | <p><u>Projektsteuerung als Option oder Pflichtleistung</u></p> <p>In der Leistungsbeschreibung werden die Projektsteuerungsleistungen als durch die Bauoberleitung zu erbringende zusätzliche Leistungen bezeichnet. Im Leistungsverzeichnis sind entsprechende Positionen teilweise als Optionalpositionen ausgewiesen.</p> <p>Bitte stellen Sie eindeutig klar, ob die Projektsteuerungsleistungen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. zwingender Bestandteil der Grundleistung,2. gesondert beauftragte Pflichtleistungen oder3. ausschließlich optionale Leistungen <p>sind.</p> | <p>Gesondert beauftragte Pflichtleistungen.</p> <p>Die optionalen Leistungen beziehen sich auf den Anteil der Eigenbetriebe Stadtentwässerung.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 17 | <p><u>Wertung der Projektsteuerungsoptionen</u></p> <p>Sofern die Projektsteuerungsleistungen optional sind: Werden die hierfür angebotenen Preise vollständig in den Wertungspreis einbezogen?</p> <p>Bitte geben Sie gegebenenfalls einen einheitlichen Gewichtungs- oder Abruffaktor vor.</p> | <p>Ja.</p> <p>Gewichtung 100% (siehe auch Bieterfrage Nr. 6)</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 18 | <p><u>Abgrenzung BOL und Projektsteuerung</u></p> <p>Bitte grenzen Sie die Leistungen der Bauoberleitung von den gesondert aufgeführten Projektsteuerungsleistungen eindeutig ab.</p> <p>Dies betrifft insbesondere:</p> <ul style="list-style-type: none">· Kostensteuerung,· Terminsteuerung,· Risikomanagement,· Projektbuchhaltung,· Rechnungsfreigabe,· Nachtragsmanagement,· Vergabeübersichten, | <p>Aufgaben, die über die normale Planung und Leistungsbild der HOAI hinausgehen.</p> <p>Die Leistungen der Bauoberleitung und Projektsteuerung umfassen den in den Vergabeunterlagen beschriebenen Leistungsumfang. Die Projektsteuerungsleistungen sind nicht Bestandteil des ausgeschriebenen Leistungsumfanges, soweit sie nicht ausdrücklich den Leistungen der Bauoberleitung und Bauüberwachung zugeordnet sind.</p> <p>Die Abgrenzung erfolgt wie folgt: Maßgeblich für den Leistungsumfang sind ausschließlich die Vergabeunterlagen.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |

- Berichtswesen,
- Koordination externer und interner Gewerke.

19	<u>Umfang des Nachtragsmanagements</u> Bitte geben Sie die voraussichtliche Anzahl der zu bearbeitenden: · Nachtragsangebote, · Mehrkostenanzeigen, · Behinderungsanzeigen, · Bedenkenanzeigen, · Bedarfspositionen, · Massenänderungen und · Nachtragsverhandlungen je Bauabschnitt an. Welche Mehrmenge ist mit der Pauschale abgegolten und ab welcher Anzahl erfolgt eine zusätzliche Vergütung?	Die Angebotskalkulation ist auf Grundlage des in den Vergabeunterlagen beschriebenen Leistungsumfangs vorzunehmen. Soweit die Bearbeitung der genannten Vorgänge zum vertraglich geschuldeten Leistungsumfang gehört, ist sie mit dem angebotenen Pauschalhonorar abgegolten. Eine mengenmäßige Obergrenze der mit dem Pauschalhonorar abgegoltenen Vorgänge sowie Schwellenwerte, ab denen eine zusätzliche Vergütung erfolgt, sind nicht vorgesehen. Sofern im Projektverlauf Leistungen erforderlich werden, die über den vertraglich vereinbarten Leistungsumfang hinausgehen und vom Auftraggeber zusätzlich oder geändert beauftragt werden, richtet sich deren Vergütung nach den vertraglichen Vereinbarungen.	11.08.2026 14:03:48
20	<u>Mindestbesetzung der örtlichen Bauüberwachung</u> Bitte geben Sie eine verbindliche Mindestbesetzung für Los 2 getrennt nach Bauabschnitten und Projektphasen vor. Ist insbesondere folgende Annahme zutreffend: · mindestens eine Person je aktivem Bauabschnitt, · zusätzliche Besetzung bei parallelen Kolonnen, · zusätzliche Abrechnungs-/Aufmaßkapazität, · vollständige Schichtbesetzung während der Sperrpausen, · gesicherte Vertretung bei Urlaub und Krankheit?	Mind. 1 Person pro Bauabschnitt Rest ist in der Wertungsmatrix geregelt.	11.08.2026 14:03:48
21	<u>Abrechnung und Aufmaß als eigene Personalposition</u> Ist für die Bearbeitung der Feldaufmaße, DA11-Dateien, Massen-Kosten-Abgleiche und Rechnungsprüfungen eine zusätzliche Person neben der ständig vor Ort anwesenden	Das angebotene Pauschalhonorar umfasst sämtliche zur ordnungsgemäßen Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen erforderlichen Aufwendungen innerhalb des vertraglich geschuldeten Leistungsumfangs. Von daher ist es Sache und Erfahrungswerte des Bieters.	11.08.2026 14:03:48

Bauüberwachung zu kalkulieren?

Oder dürfen diese Leistungen durch die vor Ort eingesetzte Person während der regulären Anwesenheitszeit erbracht werden?

- | | | | |
|----|---|--|---------------------|
| 22 | <p><u>Produktivitätsdokumentation</u></p> <p>Bitte konkretisieren Sie Art und Umfang der geforderten Dokumentation von Produktivitätsverlusten.</p> <p>Müssen hierfür Personal-, Geräte-, Leistungs- und Stillstandszeiten jeder Kolonne fortlaufend quantitativ erfasst werden?</p> | <p>Ja, wie von ihnen aufgelistet sind die Zeiten zu qualitativ und quantitativ dokumentieren und eine Abschätzung abzugeben.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 23 | <p><u>Überwachung beigestellten Gleisbaumaterials</u></p> <p>Bitte geben Sie Anzahl, Dauer und voraussichtliche Zeitlage der zu überwachenden Anlieferungs-, Ablade-, Lagerungs- und Verladevorgänge für das vom Auftraggeber beigestellte Gleisbaumaterial an.</p> | <p>Mind. 8 Lieferungen an unterschiedlichen und mehreren Tagen. Die Dauer beträgt in der Regel 3 Arbeitstage pro Lieferung.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 24 | <p><u>Fehlende Zeitangabe beim Kriterium „Reaktionszeit“</u></p> <p>Im Bewertungsschema ist für die mittlere Bewertungsstufe angegeben: „Ein Mitarbeiter ist innerhalb < Stunden verfügbar“. Die konkrete Stundenangabe fehlt.</p> <p>Bitte ergänzen Sie die fehlende Zeitangabe und stellen Sie ein korrigiertes Bewertungsschema zur Verfügung.</p> <p>Diese Unklarheit betrifft unmittelbar die Zuschlagswertung und muss zwingend vor Angebotsabgabe korrigiert werden.</p> | <p>Das „Bewertungsschema“ wurde korrigiert und um die fehlende Zeitangabe ergänzt.</p> <p>Das Bewertungsschema liegt nun als Version „V2“ zur Verfügung.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 25 | <p><u>Definition der Reaktionszeit</u></p> <p>Bitte definieren Sie, wann die Reaktionszeit beginnt und wann sie als eingehalten gilt.</p> <p>Bezieht sich die Reaktionszeit auf:</p> <ul style="list-style-type: none">· Rückmeldung per Telefon oder E-Mail,· Beginn der fachlichen Bearbeitung,· Teilnahme an einem digitalen Termin,· oder das persönliche Eintreffen auf der Baustelle? | <p>Die Details sind im Bewertungsschema aufgelistet.</p> <p>Hierbei geht es um die Termine auf der Baustelle.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |
| 26 | <p><u>Zeitliche Geltung der Reaktionszeit</u></p> <p>Gilt die angebotene Reaktionszeit:</p> | <p>Während der Bauausführung/Bauarbeitszeiten.</p> <p>Bei Sperrpausen rund um die Uhr.</p> | 11.08.2026 14:03:48 |

- ausschließlich während der üblichen Geschäftszeiten,
- während der Bauarbeitszeiten,
- rund um die Uhr,
- an Wochenenden und Feiertagen,
- auch während der 18-monatigen Nachlaufzeit?

27	<u>Begriff „immer auf der Baustelle verfügbar“</u> Bitte erläutern Sie, was unter der mit fünf Punkten bewerteten Aussage „Ein Mitarbeiter ist immer auf der Baustelle verfügbar“ zu verstehen ist. Ist damit eine tatsächliche dauerhafte persönliche Anwesenheit während sämtlicher Bauzeiten gemeint oder eine durch das Gesamtteam sichergestellte Besetzung?	Hierbei ist die persönliche Anwesenheit auf der Baustelle gemeint.	11.08.2026 14:03:48
28	<u>Anzahl der Teammitglieder</u> Bezieht sich die für die Höchstpunktzahl erforderliche Anzahl von vier oder mehr Teammitgliedern auf: · das gesamte angebotene Team, · vier gleichzeitig einsetzbare Personen, · vier Personen zusätzlich zu Projektleitung und Vertretungen, · oder vier Personen je Bauabschnitt?	Das gesamte angebotene Team.	11.08.2026 14:03:48
29	<u>Positive und negative Tendenzpunkte</u> Das Bewertungsschema ermöglicht innerhalb einzelner Bewertungsstufen zusätzliche halbe Plus- oder Minuspunkte. Bitte veröffentlichen Sie objektive und nachvollziehbare Kriterien dafür, unter welchen Voraussetzungen ein halber Plus- oder Minuspunkt vergeben wird. Wie wird eine einheitliche Bewertung aller Angebote sichergestellt?	Die in der Bewertungsmatrix vorgesehenen halben Plus- und Minuspunkte dienen ausschließlich der differenzierten Einordnung eines Angebots innerhalb einer bereits definierten Wertungsstufe. Sie stellen keine eigenständigen Unterkriterien dar und begründen keine zusätzlichen Anforderungen gegenüber den Vergabeunterlagen. Ein halber Pluspunkt kann vergeben werden, wenn die Qualität der dargestellten Lösung zwar die Anforderungen der betreffenden Bewertungsstufe erfüllt, darüber hinaus jedoch erkennbare qualitative Mehrwerte aufweist, die für die Aufgabenerfüllung förderlich sind, ohne bereits die nächsthöchste Bewertungsstufe vollständig zu erreichen. Ein halber Minuspunkt kann vergeben werden, wenn die Anforderungen der betreffenden Bewertungsstufe im Wesentlichen erfüllt werden, jedoch qualitative Einschränkungen und Schwächen erkennbar sind, die eine Bewertung in der nächstniedrigen Stufe noch nicht rechtfertigen.	11.08.2026 14:03:48

30	<u>Kritischer Pfad</u> Bitte stellen Sie allen Bietern eine einheitliche und ausreichend detaillierte Termin- und Vorgangsgrundlage zur Verfügung, auf deren Basis der geforderte Rahmenterminplan einschließlich kritischem Pfad erstellt werden soll. Welche Vorgänge, Abhängigkeiten, Meilensteine und Schnittstellentermine sind zwingend abzubilden?	Den Bietern wird keine weitergehende, verbindliche Termin- und Vorgangsgrundlage zur Verfügung gestellt, als sie bereits Bestandteil der Vergabeunterlagen ist. Die Darstellung eines kritischen Pfades ist auf Grundlage der vom Bieter entwickelten Terminplanung vorzunehmen. Von daher ist das Ermessen des Bieters auf Basis der Leistungsbeschreibung gefragt. Die konkrete Detaillierung und Strukturierung des Rahmenterminplans obliegt dem Bieter und ist Bestandteil seiner Angebotsleistung.	11.08.2026 14:03:48
31	<u>Unterschiedliche Terminannahmen</u> Dürfen Bieter eigene Bauablauf- und Terminannahmen treffen? Falls ja: Wie werden Rahmenterminpläne miteinander verglichen, die auf unterschiedlichen Annahmen zu Bauabschnitten, Baukolonnen, Leistungsdauern und Sperrpausen beruhen?	Die Bauablauf- und Terminannahmen sind aus der Leistungsbeschreibung zu entnehmen und zu konkretisieren. Die Vergleichbarkeit ist in der Wertungsschema beschrieben.	11.08.2026 14:03:48
32	<u>Detaillierungsgrad des Rahmenterminplans</u> Bitte geben Sie den erwarteten Detaillierungsgrad verbindlich vor, beispielsweise: · Mindestanzahl Vorgänge, · Gliederungstiefe, · Darstellung je Bauabschnitt, · Darstellung der Dritten, · Ressourcenbelegung, · Sperrpausen, · Planprüfungs- und Freigabeprozesse, · Abnahmen und Inbetriebnahme, · Nachlaufphase.	Den Bietern wird keine weitergehende, detaillierte Rahmenterminplanung und Vorgangsgrundlage zur Verfügung gestellt, als sie bereits Bestandteil der Vergabeunterlagen ist. Die Darstellung des Rahmenterminplanes ist auf Grundlage der vom Bieter entwickelten Terminplanung vorzunehmen. Von daher ist das Ermessen des Bieters auf Basis der Leistungsbeschreibung gefragt. Die konkrete Detaillierung und Strukturierung des Rahmenterminplans obliegt dem Bieter und ist Bestandteil seiner Angebotsleistung.	11.08.2026 14:03:48
33	<u>Vertragsstrafen und Pönalen</u> Die Vertragsbedingungen sehen vor, dass Vertragsstrafen und Pönalen von Rechnungen abgezogen werden können. Bitte benennen Sie sämtliche anwendbaren Vertragsstrafen und Pönalen einschließlich: · Tatbestand, · Höhe, · Berechnung,	Sonstige Erwähnungen von Vertragsstrafen und Pönalen in den Vertragsbedingungen § 2 Nr. 8 sind gegenstandslos, da diese bei diesem Vergabeverfahren nicht vereinbart sind.	11.08.2026 14:03:48

- Höchstgrenze,
- Kumulierbarkeit.

34	<u>Bauverträge und Leistungsverzeichnisse</u> Werden den Bietern vor Angebotsabgabe die vorgesehenen Leistungsverzeichnisse, Bauvertragsbedingungen, Bauzeitenpläne und Mengengerüste der ausführenden Unternehmen zur Verfügung gestellt? Falls nein: Auf welcher einheitlichen Grundlage sollen insbesondere Rechnungs-, Nachtrags- und Aufmaßprüfungsaufwand kalkuliert werden?	Der Bauabschnitt 1 ist bereits veröffentlicht und kann hier heruntergeladen werden: https://www.rmv-online.de/unternehmen/ausschreibungen/ Bauabschnitt 2 wurde noch nicht ausgeschrieben. Als Grundlage dient die Leistungsbeschreibung sowie die Planunterlagen aus der Offenlage: https://cloud.landbw.de/index.php/s/P9QdjE6wSskRR3z	11.08.2026 14:03:48
35	<u>Preisblatt Stundenlohnarbeiten</u> Im Angebotsschreiben wird ein „Preisblatt Stundenlohnarbeiten“ als Vertragsbestandteil genannt. Ein entsprechendes Preisblatt ist in den bereitgestellten Unterlagen nicht eindeutig erkennbar. Bitte stellen Sie das Preisblatt zur Verfügung oder erläutern Sie verbindlich, an welcher Stelle die maßgeblichen Stunden- und Tagessätze einzutragen sind.	Die Preisblätter sind im Anlagenverzeichnis unter folgendem Dateinamen hinterlegt: - BOL_BÜ_Preisblatt_Stundenlohnarbeiten_Planungsleistungen_Los 1 - BOL_BÜ_Preisblatt_Stundenlohnarbeiten_Planungsleistungen_Los 2 - BOL_BÜ_Preisblatt_Stundenlohnarbeiten_Planungsleistungen_Los 3	11.08.2026 14:03:48